

**REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**  
**privind vânzarea prin licitație publică a unui bun imobil (teren+clădire) situat în mun.**  
**Câmpulung, str. Frații Golești, nr. 1, jud. Argeș, aflat în domeniul privat al Județului Argeș**

În proprietatea Județului Argeș (domeniul privat), pe raza teritorială a Municipiului Câmpulung, str. Frații Golești, nr. 1, se află bunul imobil - clădire în suprafață de 70 m.p. și teren aferent în suprafață de 273 m.p., care în decursul timpului a fost închiriat pentru activități comerciale și nu a fost sediu de instituție publică (nu au funcționat și nu funcționează servicii sau instituții publice subordonate Consiliului Județean Argeș).

Având în vedere solicitarea S.C. FLORION IMPEX S.R.L, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr.531/13.01.2026n de cumpărare a acestui imobil, din rațiuni de ordin economic și financiar (atragera de venituri la bugetul local), considerăm oportună demararea procedurii de vânzare a acestui bun imobil, aflat în domeniul privat al Județului Argeș.

În temeiul art.108 lit.e), al art.173, alin.4, lit.b), precum și al art. 63 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, propun vânzarea bunului imobil alcătuit din: "C1- clădire în suprafață de 70 m.p. și teren aferent în suprafață de 273 m.p." situat în mun. Câmpulung, str. Frații Golești, nr. 1, jud. Argeș (Carte Funciară Nr. 84387 Câmpulung), aflat în domeniul privat al Județului Argeș.

Totodată propun și aprobarea Documentației de atribuire, întocmită pentru vânzarea acestui bun imobil, situat în mun. Câmpulung, str. Frații Golești, nr. 1, jud. Argeș, aflat în domeniul privat al Județului Argeș.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui bun imobil (teren+clădire) situat în mun. Câmpulung, str. Frații Golești, nr. 1, jud. Argeș, aflat în domeniul privat al Județului Argeș.

**PREȘEDINTE,**

**ION MÎNZÎNĂ**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**IONEL VOICA**